



АДМИНИСТРАЦИЯ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
«ЗАВЬЯЛОВСКИЙ РАЙОН»  
УДМУРТСКОЙ РЕСПУБЛИКИ

УДМУРТ ЭЛЬКУНЫСЬ  
«ЗАВЬЯЛ ЁРОС»  
МУНИЦИПАЛ КЫЛДЭТЛЭН  
КИВАЛТЭТЭЗ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

14.09.2021

№ 1381

с. Завьялово

Об изъятии земельного участка и помещений  
в многоквартирном доме

В целях реализации Региональной адресной программы по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в Удмуртской Республике на 2019 - 2025 годы, утвержденной постановлением Правительства Удмуртской Республики от 28.03.2019 № 102, в соответствии со статьями 32, 36 Жилищного кодекса Российской Федерации, главами VII, VII.1 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 279 Гражданского кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 21.07.2007 № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», принимая во внимание акт обследования помещения от 29.10.2013 № 31, заключение о признании жилого помещения пригодным (непригодным) для постоянного проживания от 29.10.2013 № 351, постановление Администрации муниципального образования «Завьяловский район» от 28.12.2018 № 2404 «О признании многоквартирных домов аварийными и подлежащими сносу», распоряжение Администрации муниципального образования «Завьяловский район» от 24.05.2019 № 266 «О сроках отселения физических лиц из многоквартирных домов, признанных аварийными и подлежащими сносу», требование о сносе многоквартирного дома от 05.02.2020 № 01-37/0783, руководствуясь Уставом муниципального образования «Завьяловский район»,

### ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Изъять для муниципальных нужд:

- земельный участок площадью 2678,93 кв.м категории земель населенных пунктов с разрешенным использованием: для размещения многоквартирного жилого дома, с кадастровым номером 18:08:162001:417, с местоположением: Удмуртская Республика, Завьяловский район, д. Хохряки, ул. Парковая, 13, принадлежащий собственникам помещений многоквартирного жилого дома на праве общей долевой собственности;

- жилое помещение – квартиру № 1 общей площадью 26,1 кв.м с кадастровым номером 18:08:162001:1973, расположенную в аварийном многоквартирном доме с кадастровым номером 18:08:162001:777 по адресу: Удмуртская Республика, Завьяловский район, д. Хохряки, ул. Парковая, д. 13, находящемся на земельном участке с кадастровым номером 18:08:162001:417;

- жилое помещение – квартиру № 2 общей площадью 35,1 кв.м с кадастровым номером 18:08:162001:873, расположенную в аварийном многоквартирном доме с кадастровым номером 18:08:162001:777 по адресу: Удмуртская Республика, Завьяловский район, д. Хохряки, ул. Парковая, д. 13, находящемся на земельном участке с кадастровым номером 18:08:162001:417;

- жилое помещение – квартиру № 3 общей площадью 35,7 кв.м с кадастровым номером 18:08:162001:1290, расположенную в аварийном многоквартирном доме с кадастровым номером 18:08:162001:777 по адресу: Удмуртская Республика, Завьяловский район, д. Хохряки, ул. Парковая, д. 13, находящемся на земельном участке с кадастровым номером 18:08:162001:417;

- жилое помещение – квартиру № 4 общей площадью 35,5 кв.м с кадастровым номером 18:08:162001:879, расположенную в аварийном многоквартирном доме с кадастровым номером 18:08:162001:777 по адресу: Удмуртская Республика, Завьяловский район, д. Хохряки, ул. Парковая, д. 13, находящемся на земельном участке с кадастровым номером 18:08:162001:417;

- жилое помещение – квартиру № 5 общей площадью 35,4 кв.м с кадастровым номером 18:08:162001:880, расположенную в аварийном многоквартирном доме с кадастровым номером 18:08:162001:777 по адресу: Удмуртская Республика, Завьяловский район, д. Хохряки, ул. Парковая, д. 13, находящемся на земельном участке с кадастровым номером 18:08:162001:417.

2. Управлению строительства и муниципального хозяйства Администрации муниципального образования «Завьяловский район» (Вотяков А.М.) обеспечить проведение в установленном порядке следующих мероприятий:

- направить копии настоящего постановления в орган регистрации прав в течение десяти дней со дня его подписания;

- направить копии настоящего постановления правообладателям изымаемой недвижимости письмом с уведомлением о вручении по почтовым адресам в течение десяти дней со дня его подписания;

- разместить настоящее постановление в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства в течение пятнадцати дней со дня его подписания;

- выступить заказчиком работ по независимой оценке размера возмещения в связи с изъятием земельного участка и расположенных на нем жилых помещений, с учетом требований статьи 56.8 Земельного кодекса Российской Федерации;

- заключить с собственниками изымаемой недвижимости соглашения об изъятии недвижимости в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

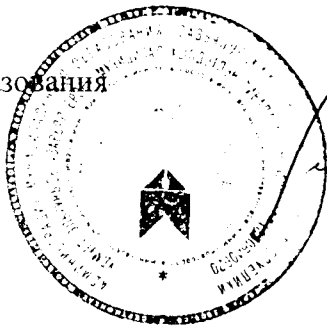
3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Пригородные вести», сетевом издании – сайте муниципального образования «Завьяловский район» завправо.рф и разместить на официальном сайте муниципального образования «Завьяловский район» завьяловский.рф в сети «Интернет» в течение десяти дней со дня его подписания.

4. Муниципальному образованию «Хохряковское» (Белицкий Р.И.) в течение десяти дней со дня подписания настоящего постановления обеспечить его опубликование в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом поселения.

5. Настоящее постановление действует в течение трех лет со дня его подписания.

6. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника  
Управления строительства и муниципального хозяйства Администрации  
муниципального образования «Завьяловский район» Вотякова А.М.

Глава муниципального образования



К.Н. Русинов