



АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ
ЗАВЬЯЛОВСКИЙ РАЙОН
УДМУРТСКОЙ РЕСПУБЛИКИ»

«УДМУРТ ЭЛЬКУНЫСЬ
ДЭРИ ЁРОС
МУНИЦИПАЛ ОКРУГ»
МУНИЦИПАЛ КЫЛДЫТЭТЛЭН
АДМИНИСТРАЦИЕЗ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

27.07.2023

№ 2722

с. Завьялово

О создании комиссии и утверждении программы по проведению проверки готовности теплоснабжающих, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии всех форм собственности к работе в отопительном периоде 2023 - 2024 г.г. на территории муниципального образования «Муниципальный округ Завьяловский район Удмуртской Республики»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», принимая во внимание распоряжение Правительства Удмуртской Республики от 23.05.2023 № 403-р «О мерах по подготовке и проведению отопительного периода 2023 - 2024 г.г. в Удмуртской Республике», Закон Удмуртской Республики от 13.07.2005 № 42-РЗ «О местном самоуправлении в Удмуртской Республике», приказ Министерства энергетики Российской Федерации от 12.03.2013 № 103 «Об утверждении правил оценки готовности к отопительному периоду», в целях обеспечения своевременной подготовки и проведения отопительного периода 2023 - 2024 г.г. в муниципальном образовании «Муниципальный округ Завьяловский район Удмуртской Республики», руководствуясь Уставом муниципального образования «Муниципальный округ Завьяловский район Удмуртской Республики»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Создать комиссию по проведению проверки готовности теплоснабжающих, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии всех форм собственности к работе в отопительном периоде 2023 - 2024 г.г. на территории муниципального образования «Муниципальный округ Завьяловский район Удмуртской Республики».

2. Утвердить:

- состав комиссии по проведению проверки готовности теплоснабжающих, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии всех форм собственности к работе в отопительном периоде 2023 - 2024 г.г. на территории муниципального образования «Муниципальный округ Завьяловский район Удмуртской Республики» (прилагается);

- Положение о комиссии по проведению проверки готовности теплоснабжающих, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии всех форм собственности к работе в отопительном периоде 2023 - 2024 г.г. на территории муниципального образования «Муниципальный округ Завьяловский район Удмуртской Республики» (прилагается);

- программу по проведению проверки готовности теплоснабжающих, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии всех форм собственности к работе в отопительном периоде 2023 - 2024 г.г. на территории муниципального образования «Муниципальный округ Завьяловский район Удмуртской Республики» (прилагается);

- перечень теплоснабжающих организаций, осуществляющих деятельность на территории муниципального образования «Муниципальный округ Завьяловский район Удмуртской Республики» (прилагается);

- фактический запас топлива на всех теплоисточниках муниципального образования «Муниципальный округ Завьяловский район Удмуртской Республики» (прилагается);

- перечень потребителей тепловой энергии, в отношении которых проводится проверка готовности к отопительному периоду (прилагается).

3. Осуществить официальное опубликование настоящего постановления в газете «Пригородные вести», сетевом издании - сайте муниципального образования завправо.рф и разместить на официальном сайте муниципального образования завьяловский.рф в сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя главы Администрации муниципального образования «Муниципальный округ Завьяловский район Удмуртской Республики» Сивцова А.Н.

И.о. Главы муниципального образования



Д.А. Ершов

УТВЕРЖДЕН
постановлением Администрации
муниципального образования
«Муниципальный округ
Завьяловский район
Удмуртской Республики»
от 27.07.2023 № 2722

СОСТАВ

комиссии по проведению проверки готовности теплоснабжающих, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии всех форм собственности к работе в отопительном периоде 2023 - 2024 г.г. на территории муниципального образования «Муниципальный округ Завьяловский район Удмуртской Республики»

Первый заместитель главы Администрации муниципального образования «Муниципальный округ Завьяловский район Удмуртской Республики», председатель комиссии;

начальник Управления жилищно-коммунального хозяйства Администрации муниципального образования «Муниципальный округ Завьяловский район Удмуртской Республики», заместитель председателя комиссии;

заместитель начальника Управления - начальник отдела инженерной инфраструктуры Управления жилищно-коммунального хозяйства Администрации муниципального образования «Муниципальный округ Завьяловский район Удмуртской Республики», секретарь комиссии;

члены комиссии:

- заместитель начальника отдела – жилищный инспектор Управление жилищно-коммунального хозяйства Администрации муниципального образования «Муниципальный округ Завьяловский район Удмуртской Республики»;

- представители теплоснабжающих организаций (по согласованию);

- начальник Завьяловской эксплуатационной газовой службы АО «Газпром газораспределение Ижевск» в г. Ижевске (по согласованию);

- представитель Западно-Уральского управления Ростехнадзора по Удмуртской Республике (для теплоснабжающих и теплосетевых организаций) (по согласованию).

УТВЕРЖДЕНО
постановлением Администрации
муниципального образования
«Муниципальный округ
Завьяловский район
Удмуртской Республики»
от 27.07.2023 № 2722

ПОЛОЖЕНИЕ

о комиссии по проведению проверки готовности теплоснабжающих, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии всех форм собственности к работе в отопительном периоде 2023 - 2024 г.г. на территории муниципального образования «Муниципальный округ Завьяловский район Удмуртской Республики»

1. Общие положения

1.1. Положение о комиссии по проведению проверки готовности теплоснабжающих, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии всех форм собственности к работе в отопительном периоде 2023 - 2024 г.г. на территории муниципального образования «Муниципальный округ Завьяловский район Удмуртской Республики» (далее – Комиссия) определяет порядок работы Комиссии.

1.2. В своей деятельности Комиссия руководствуется Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Госстроя Российской Федерации от 27.09.2003 № 170 «Об утверждении Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда», приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 12.03.2013 № 103 «Об утверждении правил оценки готовности к отопительному периоду», другими нормативными правовыми актами Российской Федерации, иными муниципальными правовыми актами, а также настоящим Положением.

2. Цели и задачи Комиссии

2.1. Комиссия создана в целях подготовки и обеспечения устойчивого функционирования объектов социальной сферы и жилищно-коммунального хозяйства в отопительный период.

2.2. Основной задачей Комиссии является проверка готовности теплоснабжающих, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии к отопительному периоду.

3. Организация деятельности Комиссии

3.1. Комиссия формируется в составе председателя Комиссии, его заместителя, секретаря и членов Комиссии.

3.2. Членами Комиссии являются:

- представители Администрации муниципального образования «Муниципальный округ Завьяловский район Удмуртской Республики»;
- представители Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору, представители жилищной инспекции и других контрольно-надзорных органов (по согласованию);
- представитель теплоснабжающей организации;

- представитель филиала в г. Ижевске ОАО «Газпром газораспределение Ижевск».

3.3. Комиссия имеет право привлекать к работе должностных лиц предприятий, организаций, учреждений, независимо от форм собственности, участвующих в обеспечении населения коммунальными услугами, обслуживании жилищного фонда.

3.4. К основным функциям председателя Комиссии относятся:

- осуществление общего руководства Комиссией;
- назначение заседаний Комиссии и определение повестки дня;
- осуществление общего контроля за реализацией решений, принятых на заседаниях Комиссии.

3.5. В случае отсутствия председателя Комиссии его обязанности исполняет заместитель председателя.

3.6. Председатель Комиссии или его заместитель осуществляют общее руководство работой Комиссии, планирует ее деятельность, ведет заседания, осуществляет контроль за реализацией принятых Комиссией решений.

3.7. Секретарь Комиссии:

- осуществляет подготовку материалов к рассмотрению на заседании Комиссии;
- осуществляет подготовку документов о результатах работы Комиссии: протоколов, актов, паспортов готовности.

4. Порядок работы Комиссии

4.1. Заседания Комиссии проводятся по мере необходимости, но не реже одного раза в неделю, либо определяется иная периодичность проведения заседаний.

4.2. Заседание Комиссии считается правомочным, если на нем присутствует не менее половины членов Комиссии.

4.3. В случае невозможности присутствия члена Комиссии он имеет право заблаговременно предоставить свое мнение по рассматриваемым на Комиссии вопросам в письменной форме или направить своего представителя с предварительным уведомлением.

4.4 Комиссия имеет право запрашивать у предприятий, организаций, учреждений, независимо от форм собственности, участвующих в теплоснабжении населения, обслуживании жилищного фонда, необходимую информацию по вопросам, относящимся к компетенции Комиссии.

4.5. При проверке Комиссией проверяется выполнение теплосетевыми и теплоснабжающими организациями, потребителями тепловой энергии требований, установленных главами III - V Правил оценки готовности к отопительному периоду, утвержденных приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 12.03.2013 № 103.

В целях проведения проверки Комиссия рассматривает документы, подтверждающие выполнение требований по готовности, а при необходимости — проводит осмотр объектов проверки.

4.6. Результаты проверки оформляются актом проверки готовности к отопительному периоду, который составляется не позднее одного дня с даты завершения проверки.

При наличии у Комиссии замечаний к выполнению требований по готовности или при невыполнении требований по готовности к акту прилагается перечень замечаний с указанием сроков их устранения.

4.7. По каждому объекту проверки в течение 15 дней с даты подписания акта (в случае, если объект проверки готов к отопительному периоду, а также в случае, если замечания к требованиям по готовности, выданные Комиссией, устранены в срок) выдается паспорт готовности к отопительному периоду.

УТВЕРЖДЕНА
постановлением Администрации
муниципального образования
«Муниципальный округ
Завьяловский район
Удмуртской Республики»
от 27.07.2023 № 2722

ПРОГРАММА
по проведению проверки готовности теплоснабжающих, теплосетевых
организаций и потребителей тепловой энергии всех форм собственности к работе
в отопительном периоде 2023 – 2024 г.г. на территории муниципального
образования «Муниципальный округ Завьяловский район
Удмуртской Республики»

1. Общие положения

1.1. Проверка теплоснабжающих организаций, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии к отопительному периоду осуществляется комиссией по проведению проверки готовности теплоснабжающих, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии всех форм собственности к работе в отопительном периоде 2023 - 2024 г.г. на территории муниципального образования «Муниципальный округ Завьяловский район Удмуртской Республики» (далее – Комиссия).

1.2. К потребителям тепловой энергии, объекты которых подлежат проверке, относятся лица, приобретающие тепловую энергию (мощность), теплоноситель для использования на принадлежащих им на праве собственности или ином законном основании теплоснабжающих установках либо для оказания коммунальных услуг в части горячего водоснабжения и отопления, теплоснабжающие установки которых подключены к системе теплоснабжения (далее - потребители тепловой энергии).

1.3. В отношении многоквартирных домов проверка осуществляется путем определения соответствия требованиям настоящей программы лиц, осуществляющих в соответствии с жилищным законодательством управление многоквартирным домом и приобретающих тепловую энергию (мощность) и (или) теплоноситель для оказания коммунальных услуг в части отопления и горячего водоснабжения. В отношении указанных лиц также осуществляется проверка проводимых ими мероприятий по подготовке к отопительному периоду; лиц, являющихся собственниками жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме, заключивших в соответствии с жилищным законодательством договоры теплоснабжения с теплоснабжающей организацией.

2. Порядок проведения проверки

2.1. Проверка теплоснабжающих организаций, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии к отопительному периоду осуществляется Комиссией.

2.2. Работа Комиссии осуществляется в соответствии с графиком проведения проверки готовности к отопительному периоду (таблица), в котором указываются:

- объекты, подлежащие проверке;
- сроки проведения проверки.

Таблица

№ п/п	Объекты, подлежащие проверке	Сроки проведения проверки
1	Потребители тепловой энергии (социальная сфера)	с 27.07.2023 по 14.09.2023
2	Многоквартирные жилые дома	с 27.07.2023 по 14.09.2023
3	Теплоснабжающие и теплосетевые организации	с 27.07.2023 по 31.10.2023

2.3. При проверке Комиссией проверяется выполнение требований, установленных приложениями № 3 и № 4 к настоящей программе.

2.4. Проверка выполнения теплосетевыми и теплоснабжающими организациями требований, установленных Правилами оценки готовности к отопительному периоду, утвержденными приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 12.03.2013 № 103 (далее - Правила), осуществляется Комиссией на предмет соблюдения соответствующих обязательных требований, установленных техническими регламентами и иными нормативными правовыми актами в сфере теплоснабжения.

2.5. В случае отсутствия обязательных требований, технических регламентов или иных нормативных правовых актов в сфере теплоснабжения в отношении требований, установленных Правилами, Комиссия осуществляет проверку соблюдения локальных актов организаций, подлежащих проверке, регулирующих порядок подготовки к отопительному периоду.

2.6. В целях проведения проверки Комиссия рассматривает документы, подтверждающие выполнение требований по готовности, а при необходимости — проводит осмотр объектов проверки.

2.7. Результаты проверки оформляются актом проверки готовности к отопительному периоду (далее - акт), который составляется не позднее одного дня с даты завершения проверки, по рекомендуемому образцу, согласно приложению № 1 к настоящей программе.

2.8. В акте содержатся следующие выводы Комиссии по итогам проверки:

- объект проверки готов к отопительному периоду;
- объект проверки будет готов к отопительному периоду при условии устранения в установленный срок замечаний к требованиям по готовности, выданных Комиссией;
- объект проверки не готов к отопительному периоду.

2.9. При наличии у Комиссии замечаний к выполнению требований по готовности или при невыполнении требований по готовности к акту прилагается перечень замечаний (далее - Перечень) с указанием сроков их устранения.

2.10. Паспорт готовности к отопительному периоду (далее - паспорт) составляется по рекомендуемому образцу, согласно приложению № 2 к настоящей программе, и выдается уполномоченным органом, образовавшим Комиссию, в течение 15 дней с даты подписания акта в случае, если объект проверки готов к отопительному периоду, а также в случае, если замечания к требованиям по готовности, выданные Комиссией, устранены в срок, установленный Перечнем.

2.11. В случае устранения указанных в Перечне замечаний к выполнению (невыполнению) требований по готовности в сроки, установленные в таблице подпункта 2.2. настоящей программы, Комиссией проводится повторная проверка, по результатам которой составляется новый акт.

2.12. Организация, не получившая по объектам проверки паспорт готовности до даты, установленной в таблице подпункта 2.2. настоящей программы, обязана продолжить подготовку к отопительному периоду и устранение указанных в Перечне к акту замечаний к выполнению (невыполнению) требований по готовности. После уведомления Комиссии об устранении замечаний к выполнению (невыполнению) требований по готовности осуществляется повторная проверка. При положительном

заклучении Комиссии оформляется повторный акт с выводом о готовности к отопительному периоду, но без выдачи паспорта в текущий отопительный период.

3. Порядок взаимодействия теплоснабжающих и теплосетевых организаций, потребителей тепловой энергии, теплопотребляющие установки которых подключены к системе теплоснабжения, с Комиссией

3.1. Теплоснабжающие и теплосетевые организации предоставляют в Администрацию муниципального образования «Муниципальный округ Завьяловский район Удмуртской Республики» информацию по выполнению требований по готовности, указанных в приложении № 3 к программе.

3.2. Потребители тепловой энергии предоставляют в Администрацию муниципального образования «Муниципальный округ Завьяловский район Удмуртской Республики» информацию по выполнению требований по готовности. Комиссия рассматривает документы, подтверждающие выполнение требований готовности в соответствии с пунктом 3 программы.

Приложение № 1
к программе по проведению проверки
готовности теплоснабжающих, теплосетевых
организаций и потребителей тепловой энергии
всех форм собственности к работе в
отопительном периоде 2023 - 2024 г.г. на
территории муниципального образования
«Муниципальный округ Завьяловский район
Удмуртской Республики»

АКТ
проверки готовности к отопительному периоду 2023/2024 гг.

«__» _____ 2023 г.
(место составления акта) (дата составления акта)

Комиссия, образованная _____,
(форма документа и его реквизиты, которым образована комиссия)

в соответствии с программой проведения проверки готовности к
отопительному периоду от «__» _____ 20__ г., утвержденной _____,

(ФИО руководителя (его заместителя) органа, проводящего проверку готовности к отопительному периоду)

с «__» _____ 20__ г. по «__» _____ 20__ г. в соответствии с
Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении» провела
проверку готовности к отопительному периоду:

(полное наименование муниципального образования, теплоснабжающей организации, теплосетевой организации, потребителя
тепловой энергии, в отношении которого проводилась проверка готовности к отопительному периоду)

Проверка готовности к отопительному периоду проводилась в отношении следующих
объектов:

1. _____;
2. _____;
- ...

В ходе проведения проверки готовности к отопительному периоду Комиссия
установила: _____
(готовность/неготовность к работе в отопительном периоде)

Вывод Комиссии по итогам проведения проверки готовности к отопительному
периоду: _____

Приложение к акту проверки готовности к отопительному периоду 2023/2024 г.г.<*>

Председатель комиссии: _____
(подпись, расшифровка подписи)

Заместитель председателя Комиссии: _____
(подпись, расшифровка подписи)

Члены Комиссии:

(подпись, расшифровка подписи)

(подпись, расшифровка подписи)

(подпись, расшифровка подписи)

С актом проверки готовности ознакомлен, один экземпляр акта получил:

«__» _____ 20__ г.

(подпись, расшифровка подписи руководителя (его уполномоченного представителя, теплоснабжающей организации, теплосетевой
организации, потребителя тепловой энергии, в отношении которого проводилась проверка готовности к отопительному периоду)

*При наличии у Комиссии замечаний к выполнению требований по готовности или при невыполнении требований по готовности к
акту прилагается перечень замечаний с указанием сроков их устранения.

Приложение № 2
к программе по проведению проверки
готовности теплоснабжающих, теплосетевых
организаций и потребителей тепловой энергии
всех форм собственности к работе в
отопительном периоде 2023 - 2024 г.г. на
территории муниципального образования
«Муниципальный округ Завьяловский район
Удмуртской Республики»

ПАСПОРТ
готовности к отопительному периоду 2023 - 2024 г.г.

Выдан _____,
(полное наименование муниципального образования, теплоснабжающей организации, теплосетевой организации, потребителя
тепловой энергии, в отношении которого проводилась проверка готовности к отопительному периоду)

в отношении следующих объектов, по которым проводилась проверка готовности к
отопительному периоду:

1. _____;
2. _____;
3. _____;

.....

Основание выдачи паспорта готовности к отопительному периоду:

Акт проверки готовности к отопительному периоду от _____ № _____

(подпись, расшифровка подписи и печать уполномоченного органа, образовавшего Комиссию)

Приложение № 3

к программе по проведению проверки готовности теплоснабжающих, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии всех форм собственности к работе в отопительном периоде 2023 - 2024 г.г. на территории муниципального образования «Муниципальный округ Завьяловский район Удмуртской Республики»

ТРЕБОВАНИЯ
по готовности к отопительному периоду
для теплоснабжающих и теплосетевых организаций

В целях оценки готовности теплоснабжающих и теплосетевых организаций к отопительному периоду уполномоченным органом должны быть проверены в отношении данных организаций:

1) наличие соглашения об управлении системой теплоснабжения, заключенного в порядке, установленном Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;

2) готовность к выполнению графика тепловых нагрузок, поддержанию температурного графика, утвержденного схемой теплоснабжения;

3) соблюдение критериев надежности теплоснабжения, установленных техническими регламентами;

4) наличие нормативных запасов топлива на источниках тепловой энергии;

5) функционирование эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб, а именно:

- укомплектованность указанных служб персоналом;

- обеспеченность персонала средствами индивидуальной и коллективной защиты, спецодеждой, инструментами и необходимой для производства работ оснасткой;

- нормативно-технической и оперативной документацией, инструкциями, схемами;

- первичными средствами пожаротушения;

6) проведение наладки принадлежащих им тепловых сетей;

7) организация контроля режимов потребления тепловой энергии;

8) обеспечение качества теплоносителей;

9) организация коммерческого учета приобретаемой и реализуемой тепловой энергии;

10) обеспечение проверки качества строительства принадлежащих им тепловых сетей, в том числе предоставление гарантий на работы и материалы, применяемые при строительстве, в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;

11) обеспечение безаварийной работы объектов теплоснабжения и надежного теплоснабжения потребителей тепловой энергии, а именно:

- готовность систем приема и разгрузки топлива, топливоприготовления и топливоподачи;

- соблюдение водно-химического режима;

- отсутствие фактов эксплуатации теплоэнергетического оборудования сверх ресурса без проведения соответствующих организационно-технических мероприятий по продлению срока его эксплуатации;

- наличие утвержденных графиков ограничения теплоснабжения при дефиците тепловой мощности тепловых источников и пропускной способности тепловых сетей;
- наличие расчетов допустимого времени устранения аварийных нарушений теплоснабжения жилых домов;

- наличие порядка ликвидации аварийных ситуаций в системах теплоснабжения с учетом взаимодействия тепло-, электро-, топливо- и водоснабжающих организаций, потребителей тепловой энергии, ремонтно-строительных и транспортных организаций, а также органов местного самоуправления;

- проведение гидравлических и тепловых испытаний тепловых сетей;

- выполнение утвержденного плана подготовки к работе в отопительный период, в который включено проведение необходимого технического освидетельствования и диагностики оборудования, участвующего в обеспечении теплоснабжения;

- выполнение планового графика ремонта тепловых сетей и источников тепловой энергии;

- наличие договоров поставки топлива, не допускающих перебоев поставки и снижения установленных нормативов запасов топлива;

12) наличие документов, определяющих разграничение эксплуатационной ответственности между потребителями тепловой энергии, теплоснабжающими и теплосетевыми организациями;

13) отсутствие не выполненных в установленные сроки предписаний, влияющих на надежность работы в отопительный период, выданных уполномоченными на осуществление государственного контроля (надзора) органами государственной власти и уполномоченными на осуществление муниципального контроля органами местного самоуправления;

14) работоспособность автоматических регуляторов при их наличии;

15) наличие сведений о выполненных мероприятиях:

по установке (приобретению) резервного оборудования;

по организации совместной работы нескольких источников тепловой энергии на единую тепловую сеть;

по резервированию тепловых сетей смежных районов поселения, городского округа, города федерального значения;

по устройству резервных насосных станций.

В случае отсутствия одного или нескольких мероприятий, указанных в абзацах втором - пятом настоящего подпункта, в инвестиционной программе теплоснабжающей или теплосетевой организации оценка готовности к отопительному периоду по выполнению такого мероприятия не производится;

16) выполнение графиков проведения противоаварийных тренировок.

Приложение № 4

к программе по проведению проверки готовности теплоснабжающих, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии всех форм собственности к работе в отопительном периоде 2023 - 2024 г.г. на территории муниципального образования «Муниципальный округ Завьяловский район Удмуртской Республики»

ТРЕБОВАНИЯ**по готовности к отопительному периоду
для потребителей тепловой энергии**

В целях оценки готовности потребителей тепловой энергии к отопительному периоду Комиссией должны быть проверены:

1) устранение выявленных в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок;

2) проведение промывки оборудования и коммуникаций теплопотребляющих установок;

3) разработка эксплуатационных режимов, а также мероприятий по их внедрению;

4) выполнение плана ремонтных работ и качество их выполнения;

5) состояние тепловых сетей, принадлежащих потребителю тепловой энергии;

6) состояние утепления зданий (чердаки, лестничные клетки, подвалы, двери) и центральных тепловых пунктов, а также индивидуальных тепловых пунктов;

7) состояние трубопроводов, арматуры и тепловой изоляции в пределах тепловых пунктов;

8) наличие и работоспособность приборов учета, работоспособность автоматических регуляторов при их наличии;

9) работоспособность защиты систем теплопотребления;

10) наличие паспортов теплопотребляющих установок, принципиальных схем и инструкций для обслуживающего персонала и соответствие их действительности;

11) отсутствие прямых соединений оборудования тепловых пунктов с водопроводом и канализацией;

12) плотность оборудования тепловых пунктов;

13) наличие пломб на расчетных шайбах и соплах элеваторов;

14) отсутствие задолженности за поставленную тепловую энергию (мощность), теплоноситель;

15) наличие собственных и (или) привлеченных ремонтных бригад и обеспеченность их материально-техническими ресурсами для осуществления надлежащей эксплуатации теплопотребляющих установок;

16) проведение испытания оборудования теплопотребляющих установок на плотность и прочность;

17) надежность теплоснабжения потребителей тепловой энергии с учетом климатических условий в соответствии с критериями, приведенными в приложении 3 приказа Министерства энергетики Российской Федерации от 12.03.2013 № 103 «Об утверждении Правил оценки готовности к отопительному периоду»;

18) наличие актов о проверке состояния дымовых и вентиляционных каналов перед отопительным периодом у потребителей тепловой энергии, являющихся лицами, осуществляющими в соответствии с жилищным законодательством управление многоквартирным домом.

УТВЕРЖДЕН
 постановлением Администрации
 муниципального образования
 «Муниципальный округ
 Завьяловский район
 Удмуртской Республики»
 от 27.04.2023 № 2422

ПЕРЕЧЕНЬ
 теплоснабжающих организаций, осуществляющих деятельность на территории муниципального образования
 «Муниципальный округ Завьяловский район Удмуртской Республики»

№ п/п	Наименование, местонахождение	Обслуживающая организация	Вид основного топлива	Годовая потребность (м3)	Резервное топливо	Годовая потребность (тонн)	Наименование отапливаемых объектов	Кол-во (ед.)	Объем (м3)
1	«Школьная», д. Новая Казмаса, ул. Азина, 1	ООО «Бытовик»	Газ	165000	Нет		Учебные учреждения	1	19014
2	«ТКУ-600», д. Каменное, ул. Молодежная, 2	ООО «Бытовик»	Газ	193000	Нет		Жилые здания Детские учреждения	1 1	1118,6 2769
3	«Топочная», д. Русский Вожой, ул. Молодежная, 9	ООО «Бытовик»	Газ	36000	Нет		Учебные учреждения Здания соцульбыта Детские учреждения	1 1 1	12796 6283 2305
4	«Д/сад», д. Сокол, ул. Клубная, 1	ООО «Бытовик»	Газ	37400	Нет		Лечебные учреждения	1	
5	«Мостовая», д. Пирогово, ул. Мостовая	ООО «Бытовик»	Газ	341000	Нет		Детские учреждения	1	2857
6	«Прометей», д. Шабердино, ул. Советская	ООО «Бытовик»	Газ	374000	Нет		Жилые здания Жилые здания Детские учреждения Учебные учреждения Здания соцульбыта	4 2 1 1 1	24195,2 5883,3 5811 26960 3804
7	«Центральная», с. Бабино, ул. Центральная, 1а	ООО «Бытовик»	Газ	613000	Нет		Здания соцульбыта Жилые здания Детские учреждения Учебные учреждения Лечебные учреждения Здания соцульбыта	5 1 1 1 1 1	14242,5 3500 14178 2651 4761

									8	
8	«ТКУ-200», д. Якшур, ул. Юбилейная, 7	ООО «Бытовик»	Газ	51700	Нет			Детские учреждения	1	2823
								Здания соцкультбыта	1	3636
9	«ТКУ-300», д. Якшур, ул. Юбилейная, 16	ООО «Бытовик»	Газ	97250	Нет			Учебные учреждения	1	13620
10	«ТКУ-400», с. Юськи, ул. Школьная, 10	ООО «Бытовик»	Газ	112000	Нет			Учебные учреждения	1	12177
11	«ТКУ-500», д. Подшивалово, ул. Зайцева	ООО «Бытовик»	Газ	183000	Нет			Детские учреждения	1	4104,69
								Учебные учреждения	1	12038,55
								Здания соцкультбыта	1	5193
12	«ТКУ-600», д. Подшивалово, ул. Зайцева, 8	ООО «Бытовик»	Газ	58300	Нет			Учебные учреждения	1	3153,65
13	«ТКУ-500», с. Люк, ул. Советская, 58	ООО «Бытовик»	Газ	173000	Нет			Детские учреждения	1	3407
								Учебные учреждения	1	7244,4
								Лечебные учреждения	1	972
								Здания соцкультбыта	1	
								Прочие	1	
14	«ТКУ-650», с. Гольяны, ул. Советская	ООО «Бытовик»	Газ	209000	Нет			Учебные учреждения	1	16803
								Лечебные учреждения	1	742,5
								Прочие	1	584
15	«ТКУ-800», с. Совхозный, ул. Молодежная, 1а	ООО «Бытовик»	Газ	184000	Нет			Детские учреждения	1	7370
								Здания соцкультбыта	1	4460
								Прочие	1	2467
16	«ТКУ-2500», с. Ягул, ул. Холмогорова	ООО «Бытовик»	Газ	522500	Нет			Жилые здания	2	5850
								Учебные учреждения	1	14177
								Здания соцкультбыта	1	
								Учебные учреждения	1	8578
17	«Школьная», д. Лудорвай, ул. Школьная, 10	ООО «Бытовик»	Газ	75900	Нет			Детские учреждения	1	3290
18	«ТКУ-380», д. Старый Чультем, ул. Весенняя, 69	Договор на эксплуатацию с ООО «Бытовик»	Газ	97000	Нет			Детские учреждения	1	3962
19	«ТКУ-240», с. Ягул, ул. Тенистая, 1	Договор на эксплуатацию с ООО «Бытовик»	Газ	51000	Нет			Детские учреждения	1	3962
20	«ТКУ-600», с. Совхозный	Договор на эксплуатацию с ООО «Бытовик»	Газ	58300	Нет			Учебные учреждения	1	19387,02

21	«ТКУ-300», д. Каменное, ул. Школьная	Договор на эксплуатацию с ООО «Бытовик»	Газ	50000	Нет		Детские учреждения	1	3415,5
22	«ТКУ-600», с. Постол, ул. Плотинная	Договор на эксплуатацию с ООО «Бытовик»	Газ	58300	Нет		Учебные учреждения	1	15879,7
23	Котельная № 2, с. Октябрьский	ООО «КомЭнерго»	Газ	9430000	Мазут	неснижаемый запас 120 тонн	Жилые здания	26	426709
							Детские учреждения	3	16660
							Учебные учреждения	1	8523
							Лечебные учреждения	1	1388
							Здания соцульбыта	2	2226
							Прочие	6	14489,4
24	Удмуртская Республика, Завьяловский район, с. Италмас, 15	ООО «КомЭнерго»	Газ	7013119	Мазут	-	Жилые здания	11	168514,1
							Детские учреждения	1	9 547,00
							Учебные учреждения	2	44388,2
							Здания соцульбыта	1	5 551,10
							Прочие	6	11466,7
25	Удмуртская Республика, Завьяловский район, с. Варакино	ООО «КомЭнерго»	Газ	6440000	Мазут		Жилые здания	14	185715,8
							Детские учреждения	1	5684
							Учебные учреждения	1	
							Лечебные учреждения	1	504,9
							Здания соцульбыта	1	
							Прочие	2	
26	д. Хохлаки, ул. Муромская, строение 1	ООО «РСУ-7»	Газ	259100	Не предусмотрено		Жилые здания	4	25185,24
27	с. Завьялово, ул. Калинина, 5а	МУП «Азинское ЖКХ»	Газ	582855	-		Жилые здания	4	710
28	с. Завьялово, ул. Азина	ООО «РТК»	Газ	2742388	-		Детские учреждения	1	4173,07
							Прочие	13	42004,92
							Жилые здания	26	152399
							Учебные учреждения	1	33835,6
							Здания соцульбыта	6	31549,7
							Прочие	37	52370,72
29	с. Первомайский, ул. Ленина, 6	МУП «Азинское ЖКХ»	Газ	1907013	-		Жилые здания	23	13367,44
							Учебные учреждения	2	46046,9
							Лечебные учреждения	1	1412,7

УТВЕРЖДЕН
 постановлением Администрации
 муниципального образования
 «Муниципальный округ
 Завьяловский район
 Удмуртской Республики»
 от 27.07.2023 № 27/23

**ФАКТИЧЕСКИЙ ЗАПАС
 топлива на всех теплоисточниках муниципального образования «Муниципальный округ Завьяловский район
 Удмуртской Республики»**

№	Наименование, местонахождение	Вид основного топлива	Режим работы, сезонный/круглогодичный	Количество суток для расчета запаса	Норматив запаса топлива на котельных ОНЭГ, тыс. тонн	Фактический запас топлива, %
1	«Школьная», д. Новая Казмаска, ул. Азина, 1	Газ	Сезонный	100		100
2	«ТКУ-600», д. Каменное, ул. Молодежная, 2	Газ	Сезонный	100		100
3	«Топочная», д. Русский Вожой, ул. Молодежная, 9	Газ	Сезонный	100		100
4	«Дсад», д. Сокол, ул. Клубная, 1	Газ	Сезонный	100		100
5	«Мостовая», д. Пирогово, ул. Мостовая	Газ	Сезонный	100		100
6	«Топочная», д. Русский Вожой, ул. Молодежная, 9	Газ	Сезонный	100		100
7	«Центральная», с. Бабино, ул. Центральная, 1а	Газ	Сезонный	100		100
8	«ТКУ-200», д. Якшур, ул. Юбилейная, 7	Газ	Сезонный	100		100
9	«ТКУ-300», д. Якшур, ул. Юбилейная, 16	Газ	Сезонный	100		100
10	«ТКУ-400», с. Юськи, ул. Школьная, 10	Газ	Сезонный	100		100
11	«ТКУ-500», д. Подшивалово, ул. Зайцева	Газ	Сезонный	100		100
12	«ТКУ-600», д. Подшивалово, ул. Зайцева, 8	Газ	Сезонный	100		100

13	«ТКУ-500», с. Люк, ул. Советская, 58	Газ	Сезонный			100
14	«ТКУ-650», с. Гольяны, ул. Советская	Газ	Сезонный			100
15	«ТКУ-800», с. Совхозный, ул. Молодежная, 1а	Газ	Сезонный			100
16	«ТКУ-2500», с. Ягул, ул. Холмогорова	Газ	Сезонный			100
17	«Школьная», д. Лудорвай, ул. Школьная, 10	Газ	Сезонный			100
18	«ТКУ-380», д. Старый Чультем, ул. Весенняя, 69	Газ	Сезонный			100
19	«ТКУ-240», с. Ягул, ул. Тенистая, 1	Газ	Сезонный			100
20	«ТКУ-600», с. Совхозный	Газ	Сезонный			100
21	«ТКУ-300», д. Каменное, ул. Школьная	Газ	Сезонный			100
22	«ТКУ-600», с. Постол, ул. Плотинная	Газ	Сезонный			100
23	Котельная № 2, с. Октябрьский	Газ	Круглогодичный	45	Жидкое топливо - 2615	100
24	Удмуртская Республика, Завьяловский район, с. Италмас, 15	Газ	Круглогодичный			100
25	Удмуртская Республика, Завьяловский район, с. Вараксино	Газ	Круглогодичный			100
26	д. Хохраки, ул. Муромская, строение 1	Газ	Круглогодичный			100
27	с. Завьялово, ул. Калинина, 5а	Газ	Сезонный			Не предусмотрено
28	с. Завьялово, ул. Азина	Газ	Сезонный			
29	с. Первомайский, ул. Ленина, 6	Газ	Сезонный			
30	д. Пирогово, ул. Северная, 16а	Газ	Сезонный			100
31	ст. Кияик, ул. Школьная, д.1	Газ	Сезонный			100
32	«Россия», с. Завьялово, ул. Коммунальная	Газ	Сезонный			100
33	«ЦРБ», с. Завьялово, ул. Гольянская, 16/1	Газ	Круглогодичный			100
34	с. Постол	Газ	Сезонный			100
35	с. Азино, ул. Штабная, д. 5а	Газ	Сезонный			100
36	д. Большой Кияик, ул. Советская, д.7б	Газ	Сезонный			100
37	с. Кияик, ул. Школьная, д.1	Газ	Сезонный			100

38	Котельная ООО «Мегаполис», д. Хохряки,	Газ	Круглогодичный		100
39	«ТКУ-320», д. Средний Постол, ул. Центральная	Газ	Сезонный		100
40	Котельная «Школьная», с. Люкшудья, ул. Вокзальная, 13	Газ	Сезонный		100

УТВЕРЖДЕН
постановлением Администрации
муниципального образования
«Муниципальный округ
Завьяловский район
Удмуртской Республики»
от 27.07.2023 № 2722

ПЕРЕЧЕНЬ
потребителей тепловой энергии, в отношении которых проводится проверка
готовности к отопительному периоду

№ п/п	Потребители тепловой энергии	Количество объектов	Количество организаций
1	Жилищный фонд	220	16
2	Детские учреждения	39	5
3	Лечебные учреждения	59	1
4	Учебные учреждения	41	26
5	Объекты соцкультбыта	35	35