



АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ
ЗАВЬЯЛОВСКИЙ РАЙОН
УДМУРТСКОЙ РЕСПУБЛИКИ»

«УДМУРТ ЭЛЬКУНЫСЬ
ДЭРИ ЁРОС
МУНИЦИПАЛ ОКРУГ»
МУНИЦИПАЛ КЫЛДЫТЭТЛЭН
АДМИНИСТРАЦИЕЗ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

04.02.2025

№ 388

с. Завьялово

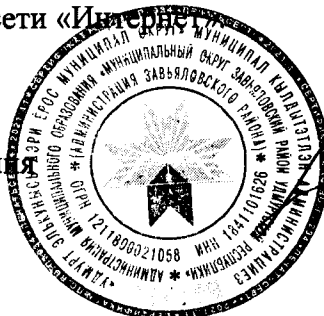
Об архитектурно-градостроительном совете муниципального образования
«Муниципальный округ Завьяловский район Удмуртской Республики»

В соответствии с постановлением Государственного Комитета Российской Федерации по жилищной и строительной политике от 05.11.1997 № 18-65 «Об утверждении примерного положения об органе архитектуры и градостроительства исполнительной власти субъекта Российской Федерации», принимая во внимание постановление Правительства Российской Федерации от 21.07.2023 № 1180 «О реестре документов, сведений, материалов, согласований, предусмотренных нормативными правовыми актами Российской Федерации и необходимых застройщику, техническому заказчику для выполнения предусмотренных частями 3 - 7 статьи 5.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации мероприятий при реализации проекта по строительству объекта капитального строительства, и признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации», в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, руководствуясь Уставом муниципального образования «Муниципальный округ Завьяловский район Удмуртской Республики»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Создать архитектурно-градостроительный совет муниципального образования «Муниципальный округ Завьяловский район Удмуртской Республики».
2. Утвердить:
 - Положение об архитектурно-градостроительном совете муниципального образования «Муниципальный округ Завьяловский район Удмуртской Республики» (прилагается);
 - состав архитектурно-градостроительного совета муниципального образования «Муниципальный округ Завьяловский район Удмуртской Республики» (прилагается).
3. Осуществить официальное опубликование настоящего постановления в сетевом издании-сайте завправо.рф, а также разместить на официальном сайте муниципального образования в сети «Интернет».

Глава муниципального образования



К.Н. Русинов

УТВЕРЖДЕНО
постановлением Администрации
муниципального образования
«Муниципальный округ
Завьяловский район
Удмуртской Республики»
от 04.02.2025 № 388

ПОЛОЖЕНИЕ

об архитектурно-градостроительном совете муниципального образования «Муниципальный округ Завьяловский район Удмуртской Республики»

1. Общие положения

Архитектурно-градостроительный совет муниципального образования «Муниципальный округ Завьяловский район Удмуртской Республики» (далее – градостроительный совет) является постоянно действующим консультативным, совещательным органом при Главе муниципального образования «Муниципальный округ Завьяловский район Удмуртской Республики» и осуществляет свою деятельность в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 17.11.1995 № 169-ФЗ «Об архитектурной деятельности в Российской Федерации», Федеральным законом 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», законодательством Российской Федерации и Удмуртской Республики в области архитектуры и градостроительства, строительными нормами и правилами, нормативно-правовыми актами муниципального образования «Муниципальный округ Завьяловский район Удмуртской Республики», касающимися компетенции и деятельности органов архитектуры и градостроительства, а также настоящим Положением.

1.1. Градостроительный совет создается для коллегиального профессионального рассмотрения, обсуждения и оценки в целях:

- проведения единой градостроительной политики, определенной генеральными планами, правилами землепользования и застройки, документацией по планировке территории;
- проведения комплексной политики по формированию гармоничной благоприятной среды жизнедеятельности граждан;
- принятия решений о согласовании или об отказе в согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства, содержащихся в проектной документации объектов капитального строительства, предусмотренных пунктом 2.1. настоящего Положения;
- принятия решений о согласовании размещения мемориального объекта;
- подготовки рекомендаций по внесению изменений в генеральные планы и правила землепользования и застройки;
- подготовки рекомендаций по разработке документации по планировке территории (проектов планировки, проектов межевания);
- подготовки рекомендаций по разработке муниципальных правовых актов, касающихся осуществления градостроительной деятельности.

1.2. Работа градостроительного совета основывается на коллективном, свободном обсуждении вопросов, указанных в пункте 1.1. настоящего Положения.

2. Полномочия градостроительного совета

2.1. Градостроительный совет принимает решение о согласовании или об отказе в согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства на основании предоставленной проектной документации объектов капитального строительства, для которых правилами землепользования и застройки соответствующего муниципального образования предусмотрена процедура согласования.

2.2. Градостроительный совет принимает решение о согласовании или об отказе в согласовании размещения мемориального объекта на территории Завьяловского района.

2.3. Градостроительный совет вправе:

- запрашивать от структурных подразделений Администрации муниципального образования «Муниципальный округ Завьяловский район Удмуртской Республики» (далее - Администрация) заключения, иные материалы, относящиеся к сфере деятельности соответствующего структурного подразделения Администрации, по рассматриваемым на заседании градостроительного совета вопросам;

- привлекать независимых экспертов к работе по подготовке соответствующих рекомендаций по рассматриваемым градостроительным советом вопросам;

- обращаться в органы государственной власти Российской Федерации и Удмуртской Республики, саморегулируемые организации, проектные организации по рассматриваемым градостроительным советом вопросам;

- подготавливать рекомендации территориальным подразделениям Администрации муниципального образования «Муниципальный округ Завьяловский район Удмуртской Республики», комиссиям по вопросам землепользования и застройки, по вопросам, обсуждаемым на заседаниях градостроительного совета;

- публиковать материалы о своей деятельности.

3. Состав и порядок деятельности градостроительного совета

3.1. Градостроительный совет осуществляет свою деятельность в форме заседаний.

3.2. Градостроительный совет состоит из председателя, заместителя председателя, секретаря и членов градостроительного совета.

3.3. Состав градостроительного совета устанавливается постановлением Администрации.

3.4. В состав градостроительного совета могут включаться:

- руководитель территориального подразделения Администрации, на территории которого планируется осуществить строительство объекта капитального строительства или осуществить подготовку документации по планировке территории, документов территориального планирования или внесение изменений в такие документы;

- руководители структурных подразделений Администрации;

- депутаты Совета депутатов муниципального образования «Муниципальный округ Завьяловский район Удмуртской Республики»;

- представители проектных организаций;

- представители общественных организаций;

- граждане, осуществляющие архитектурную деятельность на профессиональной основе, художники, дизайнеры.

3.5. Заседания градостроительного совета проводятся по мере необходимости в соответствии с решением председателя градостроительного совета.

3.6. Заседание градостроительного совета ведет председатель или его заместитель.

3.7. Заседание градостроительного совета считается правомочным, если на нем присутствуют не менее половины членов градостроительного совета.

3.8. Решения градостроительного совета принимаются простым большинством голосов от числа присутствующих членов градостроительного совета. При равенстве голосов голос председателя комиссии является решающим. Решение градостроительного совета носит рекомендательный характер.

3.9. Итоги каждого заседания градостроительного совета оформляются протоколом, подписанным председателем и секретарем градостроительного совета. К протоколу прилагаются копии материалов, рассмотренных на заседании градостроительного совета.

4. Финансовое и материально-техническое обеспечение деятельности градостроительного совета

Члены градостроительного совета осуществляют свою деятельность на безвозмездной основе.

УТВЕРЖДЕН
постановлением Администрации
муниципального образования
«Муниципальный округ
Завьяловский район
Удмуртской Республики»
от _____ № _____

СОСТАВ
архитектурно-градостроительного совета
муниципального образования
«Муниципальный округ Завьяловский район Удмуртской Республики»

- | | |
|--|--|
| Председатель
градостроительного
совета | - Глава муниципального образования «Муниципальный округ Завьяловский район Удмуртской Республики» (лицо, исполняющее его обязанности); |
| Заместитель председателя
градостроительного
совета | - первый заместитель главы Администрации муниципального образования «Муниципальный округ Завьяловский район Удмуртской Республики» (лицо, исполняющее его обязанности); |
| Секретарь
градостроительного
совета | - начальник отдела территориального планирования управления архитектуры Администрации муниципального образования «Муниципальный округ Завьяловский район Удмуртской Республики» (лицо, исполняющее его обязанности). |
| Члены
градостроительного
совета: | - заместитель главы Администрации муниципального образования «Муниципальный округ Завьяловский район Удмуртской Республики» по экономике, финансам и территориальному развитию (лицо, исполняющее его обязанности);
- заместитель главы Администрации муниципального образования «Муниципальный округ Завьяловский район Удмуртской Республики» по социальному комплексу (лицо, исполняющее его обязанности) (по согласованию);
- начальник Управления строительства Администрации муниципального образования «Муниципальный округ Завьяловский район Удмуртской Республики» (лицо, исполняющее его обязанности);
- заместитель главы муниципального образования «Муниципальный округ Завьяловский район Удмуртской Республики» начальник Управления имущества и земельных ресурсов (лицо, исполняющее его обязанности);
- начальник управления архитектуры Администрации муниципального образования «Муниципальный округ Завьяловский район Удмуртской Республики» (лицо, исполняющее его обязанности);
- начальник территориального органа Администрации муниципального образования «Муниципальный округ Завьяловский район Удмуртской Республики» (лицо, исполняющее его обязанности). |
-