



АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ
ЗАВЬЯЛОВСКИЙ РАЙОН
УДМУРТСКОЙ РЕСПУБЛИКИ»

«УДМУРТ ЭЛЬКУНЫСЬ
ДЭРИ ЁРОС
МУНИЦИПАЛ ОКРУГ»
МУНИЦИПАЛ КЫЛДЫТЭТЛЭН
АДМИНИСТРАЦИЕЗ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

19.12.2023

№ 5252

с. Завьялово

Об утверждении программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля на 2024 год

В соответствии со статьей 44 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», статьей 17.1 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 25.06.2021 № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям», решением Совета депутатов муниципального образования «Муниципальный округ Завьяловский район Удмуртской Республики» от 08.12.2021 № 142 «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле на территории муниципального образования «Муниципальный округ Завьяловский район Удмуртской Республики», руководствуясь Уставом муниципального образования «Муниципальный округ Завьяловский район Удмуртской Республики»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля на 2024 год (прилагается).

2. Осуществить официальное опубликование настоящего постановления в газете «Пригородные вести», в сетевом издании – сайте муниципального образования завправо.рф и разместить на официальном сайте муниципального образования завьяловский.рф в сети «Интернет».

Глава муниципального образования



К.Н. Русинов

УТВЕРЖДЕНА
постановлением Администрации
муниципального образования
«Муниципальный округ
Завьяловский район
Удмуртской Республики»
от 19.12.2023 № 5252

ПРОГРАММА

профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля на 2024 год

Раздел 1. Анализ текущего состояния осуществления муниципального земельного контроля, описание текущего уровня развития профилактической деятельности контрольных органов, характеристика проблем, на решение которых направлена программа профилактики

Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении Управлением имущества и земельных ресурсов Администрации муниципального образования «Муниципальный округ Завьяловский район Удмуртской Республики» (далее – Управление) муниципального земельного контроля в 2024 году разработана в соответствии с частью 2 статьи 44 Федерального закона от 31.07.2021 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» и Правилами разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 25.06.2021 № 990.

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Муниципальный округ Завьяловский район Удмуртской Республики», Положением «Об Управлении имущества и земельных ресурсов Администрации муниципального образования «Муниципальный округ Завьяловский район Удмуртской Республики», утвержденным решением Совета депутатов муниципального образования «Муниципальный округ Завьяловский район Удмуртской Республики» от 10.11.2021 № 60, Управление является уполномоченным органом по осуществлению муниципального земельного контроля на территории Завьяловского района.

При осуществлении муниципального земельного контроля Управление осуществляет контроль над соблюдением:

а) обязательных требований о недопущении самовольного занятия земель, земельного участка или части земельного участка, в том числе использования земель, земельного участка или части земельного участка, лицом, не имеющим предусмотренных законодательством прав на них;

б) обязательных требований об использовании земельных участков по целевому назначению в соответствии с их принадлежностью к той или иной категории земель и (или) разрешенным использованием;

в) обязательных требований, связанных с обязательным использованием земель, предназначенных для жилищного или иного строительства, садоводства, огородничества и личного подсобного хозяйства, в указанных целях в течение установленного срока;

г) обязательных требований, связанных с обязанностью по приведению земель в состояние, пригодное для использования по целевому назначению;

д) обязательных требований по улучшению земель сельскохозяйственного назначения, оборот которых регулируется Федеральным законом от 24.07.2002 № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения», и охране почв от ветровой, водной эрозии и предотвращению других процессов, ухудшающих качественное состояние земель, защите земель от зарастания деревьями и кустарниками, сорными растениями;

е) обязательных требований по использованию земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения, оборот которых регулируется Федеральным законом от 24.07.2002 № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения», для ведения сельскохозяйственного производства или осуществления иной связанной с сельскохозяйственным производством деятельности;

ж) обязательных требований о запрете самовольного снятия, перемещения и уничтожения плодородного слоя почвы, а также порчи земель в результате правил обращения с пестицидами и агрохимикатами или иными для окружающей среды веществами и отходами производства и потребления.

Предметом муниципального земельного контроля является соблюдение юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами, органами государственной власти и органами местного самоуправления (далее - контролируемые лица) обязательных требований земельного законодательства в отношении объектов земельных отношений, за нарушение которых законодательством Российской Федерации предусмотрена административная ответственность.

Объектами муниципального земельного контроля являются земли, земельные участки или части земельных участков, расположенные в границах муниципального образования «Муниципальный округ Завьяловский район Удмуртской Республики» независимо от форм собственности и иных прав, которыми граждане и организации владеют и (или) пользуются.

Штатная численность должностных лиц Управления, уполномоченных осуществлять муниципальный земельный контроль, по состоянию за 1 полугодие 2022 года составила 2 человека.

В первом полугодии 2023 года в рамках муниципального земельного контроля проведено 40 контрольных мероприятий в отношении 175 земельных участков без взаимодействия с контролируемыми лицами (в первом полугодии 2022 года – 106 контрольных мероприятий в отношении 106 земельных участков).

Мероприятия по профилактике нарушений обязательных требований земельного законодательства, проведенные за 1 полугодие 2023 года:

размещение на официальном сайте муниципального образования «Муниципальный округ Завьяловский район Удмуртской Республики» перечня нормативных правовых актов, содержащих обязательные требования, соблюдение которых оценивается при осуществлении муниципального земельного контроля;

- консультирование по вопросам соблюдения обязательных требований - 27,

- объявление предостережений о недопустимости нарушений обязательных требований - 61,

- направление информационных писем о соблюдении обязательных требований земельного законодательства в адрес правообладателей земельных участков – 139.

По результатам осуществления муниципального земельного контроля в 2023 году наиболее значимыми проблемами являются:

использование земельного участка не по целевому назначению в соответствии с его принадлежностью к той или иной категории земель и (или) разрешенным использованием;

отсутствие денежных средств на строительство на земельных участках, предназначенных для жилищного или иного строительства, садоводства (дачного строительства);

неиспользование земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения для ведения сельскохозяйственного производства или осуществления иной связанной с сельскохозяйственным производством деятельности.

Раздел 2. Цели и задачи реализации программы профилактики рисков причинения вреда

Целями организации проведения профилактики рисков причинения вреда (ущерба) при использовании земельных участков Управлением в 2024 году, являются:

устранение условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;

предупреждения возможного нарушения подконтрольными субъектами обязательных требований;

создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности контролируемых лиц о способах их соблюдения.

Задачами проведения профилактики рисков причинения вреда (ущерба) при использовании земельных участков Управлением в 2024 году, являются:

укрепление системы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;

выявление причин, факторов и условий, способствующих нарушению обязательных требований, определение способов устранения или снижения рисков их возникновения;

повышение правосознания и правовой культуры подконтрольных субъектов при соблюдении обязательных требований.

Раздел 3. Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятия	Ответственный исполнитель
	Размещение и поддержание в актуальном состоянии на официальном сайте Муниципального образования «Муниципальный округ Завьяловский район Удмуртской Республики» текстов нормативных правовых актов, регулирующих осуществление муниципального земельного контроля	Постоянного	Лица, на которых возложено осуществление муниципального земельного (Орлова Л.С., Иванова У.А.)
2	Объявление предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований земельного законодательства	Постоянно в случаях, предусмотренных законодательством	Лица, на которых возложено осуществление муниципального земельного (Орлова Л.С., Иванова У.А.)

3	Проведение профилактических визитов	По мере поступления заявлений	Лица, на которых возложено осуществление муниципального земельного (Орлова Л.С., Иванова У.А.)
3	Консультирование контролируемых лиц и их представителей посредством дачи разъяснений по вопросам, связанным с организацией и осуществлением муниципального земельного контроля: - в устной форме (по телефону, посредством видео-конференц-связи, на личном приеме, либо в ходе проведения профилактических мероприятий, контрольных мероприятий); - в письменной форме (в ответ на письменные обращения контролируемых лиц и их представителей о предоставлении информации об организации и осуществлении муниципального земельного контроля)	Постоянно	Лица, на которых возложено осуществление муниципального земельного (Орлова Л.С., Иванова У.А.)

Раздел 4. Показатели результативности и эффективности программы профилактики на 2024 год

№ п/п	Наименование показателя	Целевой показатель
1	Удовлетворенность доступностью на официальном сайте Муниципального образования «Муниципальный округ Завьяловский район Удмуртской Республики» для подконтрольных субъектов информации о принятых изменениях обязательных требований	Не менее 75%
2	Удовлетворенность контролируемых лиц и их представителями консультированием	Не менее 75 %, от числа обратившихся
3	Количество проведенных профилактических мероприятий	Не менее 20 мероприятий, проведенных Управлением