



**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ
ЗАВЬЯЛОВСКИЙ РАЙОН
УДМУРТСКОЙ РЕСПУБЛИКИ»**

**УДМУРТ ЭЛЬКУНЫСЬ
«ЗАВЬЯЛ ЁРОС»
МУНИЦИПАЛ КЫЛДЭТЛЭН
ДЕПУТАТЪЁСЛЭН КЕНЕШСЫ**

Р Е Ш Е Н И Е

28 февраля 2024 года

№ 573

с. Завьялово

О внесении изменения в решение Совета депутатов муниципального образования «Муниципальный округ Завьяловский район Удмуртской Республики» от 18.10.2023 № 507 «Об установлении цены продажи земельных участков и порядка определения цены продажи земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования «Муниципальный округ Завьяловский район Удмуртской Республики», предоставляемых без проведения торгов»

В соответствии с подпунктом 3 пункта 2 статьи 39.4 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», учитывая постановление Правительства Удмуртской Республики от 04.12.2023 № 803 «О внесении изменения в постановление Правительства Удмуртской Республики от 17.03.2015 № 100 «Об установлении цены продажи земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и порядка определения цены продажи земельных участков, находящихся в собственности Удмуртской Республики, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, предоставляемых без проведения торгов», руководствуясь Уставом муниципального образования «Муниципальный округ Завьяловский район Удмуртской Республики»,

Совет депутатов муниципального образования «Муниципальный округ Завьяловский район Удмуртской Республики» решает:

1. Внести в пункт 2 решения Совета депутатов муниципального образования «Муниципальный округ Завьяловский район Удмуртской Республики» от 18.10.2023 № 507 «Об установлении цены продажи земельных участков и порядка определения цены продажи земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования «Муниципальный округ Завьяловский район Удмуртской Республики», предоставляемых без проведения торгов» изменение, дополнив его подпунктом 3.1 следующего содержания:

«3.1) 10 процентов кадастровой стоимости земельного участка при продаже земельных участков, предоставленных в аренду без проведения торгов после 1 января 2024 года инвесторам для реализации инвестиционных проектов, соответствующих критериям, установленным пунктами 3, 4 статьи 3 Закона Удмуртской Республики от 12.05.2015 года № 24-РЗ «О критериях, которым должны соответствовать объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабные инвестиционные проекты, в целях предоставления земельных участков в аренду без

проведения торгов», на которых расположены завершённые строительством и введенные в эксплуатацию объекты инвестиционной деятельности, за исключением объектов недвижимости, указанных в абзаце третьем подпункта 1 настоящего пункта, собственникам таких объектов при наличии положительного заключения Министерства экономики Удмуртской Республики о соответствии указанных объектов, в том числе объемов капитальных вложений, реализуемым на таких земельных участках инвестиционным проектам, подготовленного с учетом заключений Министерства строительства, жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Удмуртской Республики и Администрации муниципального образования «Муниципальный округ Завьяловский район Удмуртской Республики»;».

2. Распространить действие настоящего решения с 1 января 2024 года.

3. Осуществить официальное опубликование настоящего решения в газете «Пригородные вести», сетевом издании – сайте муниципального образования завправо.рф, а также разместить на официальном сайте муниципального образования в сети «Интернет».

Председатель Совета депутатов



Т.Н. Дудырева

Глава муниципального образования
«Муниципальный округ Завьяловский
район Удмуртской Республики»
28 февраля 2024 года



К.Н. Русинов